



**Statutární město Ústí nad Labem,**  
400 01 Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, IČ 00081531

Č. j. MMUL/OMOSRI/PTO/197837/2023/PodhH

**Dodatek č. 1**

k zřizovací listině ze dne 24. 4. 2019

**Domov pro seniory Severní Terasa, příspěvková organizace**

Na základě usnesení Zastupitelstva města č. 52/4Z/19 A) 1. c) ze dne 15. 4. 2019 Statutární město Ústí nad Labem vydalo dne 24. 4. 2019 zřizovací listinu Domova pro seniory Severní Terasa, příspěvkové organizace, IČ 44555326 s účinností od 1. 5. 2019.

Usnesením Zastupitelstva města č. 85/6Z/23 ze dne 5. 6. 2023 byl s účinností od **1. 1. 2024** schválen tento dodatek č. 1, kterým se mění Čl. V. bod A), Čl. VII. a Čl. IX. citované zřizovací listiny ze dne 24. 4. 2019 takto:

**Čl. V.**

**Vymezení majetku zřizovatele předávaného organizaci k hospodaření**

**A) Majetek nemovitý:**

Soupis nemovitého majetku je uveden v příloze č. 1 této zřizovací listiny.

**Čl. VII.**

**Okruhy doplňkové činnosti**

1. Organizace je oprávněna vykonávat doplňkovou činnost navazující na hlavní účel organizace. Tato činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu organizace a v účetnictví se sleduje odděleně od hlavní činnosti organizace. Zisk vytvořený v doplňkové činnosti může organizace použít jen ve prospěch své hlavní činnosti, pokud zřizovatel nepovolí jiné využití tohoto zdroje.
2. Organizaci se povoluje následující doplňková činnost:
  - pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
  - hostinská činnost
  - pekařství, cukrářství
  - masérské, rekondiční a regenerační služby
  - výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:
    - velkoobchod a maloobchod
    - ubytovací služby
    - pronájem a půjčování věcí movitých
    - reklamní činnost a marketing, mediální zastoupení
    - mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení včetně lektorské činnosti

- poskytování služeb pro rodinu a domácnost
- praní pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží

## **Čl. IX. Závěrečná ustanovení**

V článku IX. se doplňuje bod 5., který zní:


5. Organizace přejímá veškerý majetek, všechna práva a závazky, a to smluvní i pracovně právní vztahy Domova pro seniory Orlická a Azylový dům pro matky s dětmi, příspěvkové organizace, IČ 44555270.

Ostatní ustanovení zřizovací listiny ze dne 24. 4. 2019 zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v 5 vyhotoveních, které mají stejnou platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží organizace a tři vyhotovení obdrží zřizovatel.

V Ústí nad Labem dne 7. 6. 2023

Příloha č. 1 - soupis nemovitého majetku předaného k hospodaření

  
PhDr. Ing. Petr Nedvědický  
primátor města Ústí nad Labem



**Př. č. 1 k dod. č. 1 zřizovací listině, schválené ZM usn. 85/6Z/23 ze dne 5. 6. 2023**

Soupis nemovitého majetku předávaného k hospodaření organizaci :

**Domov pro seniory Severní Terasa, příspěvková organizace**

Nemovitý majetek na adrese V Klidu 3133, 400 11 Ústí nad Labem

označení nemovitosti	stpč./ppč.	výměra v m <sup>2</sup>	katastrální území
ostatní plocha - zeleň	4824/2	848	Ústí nad Labem
ostatní plocha - zeleň	4824/3	199	
ostatní plocha - zeleň	4824/4	317	
ostatní plocha - ostatní komunikace	4824/5	929	
ostatní plocha - zeleň	4824/6	521	
ostatní plocha - zeleň	4824/7	61	
ostatní plocha - zeleň	4824/10	158	
ostatní plocha - ostatní komunikace	4824/11	2	
ostatní plocha - ostatní komunikace	4824/12	7	
ostatní plocha - zeleň	4824/13	76	
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č.p.3133 a 3117	4829/2	3 576	
ostatní plocha - ostatní komunikace	4829/3	1 510	
ostatní plocha - zeleň	4829/4	323	
ostatní plocha - zeleň	4829/5	234	
ostatní plocha - zeleň	4829/6	1 376	
ostatní plocha - ostatní komunikace	4829/7	409	
ostatní plocha - ostatní komunikace	4829/8	631	
ostatní plocha - ostatní komunikace	4830/2	846	
ostatní plocha - zeleň	4830/3	268	
ostatní plocha - zeleň	4830/4	217	

Nemovitý majetek na adrese Orlická 2893 a 2894, 400 11 Ústí nad Labem

označení nemovitosti	stpč./ppč.	výměra v m <sup>2</sup>	katastrální území
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č.p. 2893	4400/7	910	Ústí nad Labem
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č.p. 2894	4400/8	656	
ostatní plocha - ostatní komunikace	4400/146	1 723	
ostatní plocha - ostatní komunikace	4400/147	1 382	
ostatní plocha - ostatní komunikace	4400/407	175	
ostatní plocha - zeleň	4400/409	129	